Resumen Ejecutivo del Plan de Manejo de Desarrollo Sostenible

El Plan de Manejo de Desarrollo Sostenible (SGMP) es el plan integral para el Condado y una actualización del Plan de Manejo de Crecimiento de 1999. El SGMP es una visión del futuro para el Condado en la forma de los valores de la comunidad local para guiar la dirección futura sobre la planificación de sostenibilidad ambiental, social y económica hasta el año 2030. El SGMP también proporciona un marco para la futura aplicación tales como el Código de Desarrollo Sostenible de la Tierra, un Plan Estratégico y Plan de Acción y un Plan de Mejoras de Capital (CIP).

Administración de Crecimiento para el Condado de Santa Fe

Administración del crecimiento es un conjunto de herramientas o técnicas utilizadas para garantizar que, a medida que crece la población, hay servicios disponibles para satisfacer sus demandas de planificación. Técnicas utilizadas para ejecutar las políticas de manejo de crecimiento pueden incluir, pero no se limitan a: las denominaciones de la zona de administración del crecimiento; nivel de consideraciones de servicio; protección de las zonas de tierra culturalmente y ecológicamente sensibles; e impacto de regulaciones adecuadas instalaciones públicas que pueden incluir la financiación herramientas tales como las tasas y los distritos de evaluación especial; Opciones de transferencia de la densidad y la transferencia de programas de desarrollo de los derechos (TDRs); y regulaciones de zonación. Aplicación de el manejo efectiva de crecimiento para el Condado significa establecer los patrones de desarrollo más eficientes y apoyar los objetivos de sostenibilidad del Condado.

Efectos para la Creación del SGMP de 2010

El SGMP establecerá el marco para la planificación, uso de tierra, instalaciones y servicios públicos y responsabilidad fiscal:

1. Uso de crear una estrategia de manejo de crecimiento que dirige la ubicación y el carácter de crecimiento en el futuro a las áreas apropiadas y designadas que incluyen mezclada, usos residenciales, comerciales e industriales.
2. Crear una estrategia de manejo de crecimiento basada en la responsabilidad fiscal.
3. Necesidades de centrarse en la comunidad existente, valores y comentarios en relación con la futura planificación y desarrollo económico local.
4. Respeto del entorno natural, el paisaje rural y espacios abiertos entre las comunidades establecidas y nuevas.
5. Conservar el agua y otros recursos de infraestructura para las generaciones presentes y futuras.
6. Redefinir las normas de zonificación y el desarrollo de revisar proceso.
7. Proporcionar los recursos adecuados de Condado para implementar una estrategia de manejo de un crecimiento sostenible.
8. Garantizar la gobernabilidad eficaz, transparente y ética.

El SGMP ha establecido principios que se centran en la sostenibilidad ambiental, social y económica. El Condado reconoce un imperativo ecológico para proteger el medio ambiente, un imperativo social para sostener la comunidad y la ordenación del territorio y un imperativo económico a las oportunidades de equilibrio y de la producción con el uso responsable de los recursos.

Los Elementos y Las Directivas del Plan

El SGMP se basa en la recopilación de datos extensos, análisis de políticas anteriores de planificación, manejo y recursos, escrito de conclusiones y la preparación de múltiples escenarios alternativos. Estos componentes se han combinado en elementos de plan sostenible a través de la extensa labor cooperativa, la evaluación y el análisis entre el personal del Condado, Los Comisionados de Condado, el Comité de Examen de Desarrollo del Condado, los municipios, líderes tribales, miembros de la comunidad, grupos de ciudadanos, grupos ambientalistas, asociaciones profesionales, consultores, desarrolladores, inmobiliarias, abogados y organizaciones sin fines de lucro.

Capítulo 1: Una Visión Sostenible para el Condado de Santa Fe que incluye la declaración de visión del Condado, la definición del Condado para la sostenibilidad, el manejo de crecimiento para el Condado, reitera los efectos para crear el plan y establece Los Principios de Sostenibilidad. Cada elemento del SGMP contiene:

1. **Problemas clave** que identificar las cuestiones importantes que enfrenta el Condado;
2. **Claves para la sostenibilidad** que son conceptos fundamentales para la aplicación de los principios para el desarrollo sostenible;
3. **Conclusiones críticas** que una información descriptiva de análisis y comentarios ilustrado por gráficos, figuras, tablas y mapas que establece el marco de las directivas del plan; y
4. **Directivas** incluir los objetivos, las políticas y estrategias.

Capítulo 2: Elemento de Uso de Tierra

- ❖ Uso de la tierra y el desarrollo deben ser coherente y cumplir con los principios de sostenibilidad establecidos en el SGMP para patrones de desarrollo racional, uso de la tierra compatibilidad y adecuadas instalaciones y servicios públicos en adoptado los niveles de servicio.
- ❖ El Condado establecerá el mapa de zonas de desarrollo sostenible del uso de técnicas de manejo de crecimiento efectivo, el mapa de uso de tierra de futuro y mapa oficial para guiar la tierra uso, desarrollo examen y de la infraestructura de suministro.
- ❖ Los patrones de desarrollo futuro deben ser sostenible a través de la tierra de menor consumo, opciones, mezclada de objetivos de uso, de tránsito y a través del desarrollo de tierra apropiado utilizar opciones.
- ❖ El Condado se honor e integrar los planes existentes de la Comunidad y las ordenanzas y continuar con la comunidad en el proceso de planificación

Capítulo 3: Elemento de Desarrollo Económico

- ❖ Recorra una economía local diverso y sostenible, que integra el medio ambiente y la Comunidad necesita y es compatible con la mano de obra local y ofrece nuevas oportunidades para los empleadores locales y residentes.
- ❖ Apoyar alianzas con otras organizaciones no gubernamentales y sin fines de lucro para establecer estrategias en apoyo de los esfuerzos de desarrollo económico.
- ❖ Activamente en las industrias de destino que proporcionan los beneficios sociales y económicos más relevantes, incluyendo el desarrollo de la fuerza de trabajo y educación.

Capítulo 4: Elemento de Agricultura y La Ganadería

- ❖ Preservar, promover y revitalizar la agricultura y ganadería como un componente crítico de la economía local, la cultura y carácter.
- ❖ Sistemas de apoyo local de alimentos y seguridad alimentaria.

- ❖ Producción agrícola de apoyo a través de una variedad de técnicas.
- ❖ Preservar y apoyar el basado de la comunidad de agricultura y el paisaje de las sistemas de las acequias como una parte importante del Condado patrimonio y sostenibilidad agrícola.

Capítulo 5: Elemento de Conservación de Recursos

- ❖ Proteger, preservar y conservar vastos recursos naturales del Condado de los, arqueológico, histórico, cultural y escénica de vista arrojar recursos.
- ❖ Preservar, apoyar y mejorar el carácter y la función de las comunidades, barrios y zonas rurales.
- ❖ Vegetación de proteger y hábitats de vida silvestre, incluyendo especies raras, nativas, amenazaron y en peligro de extinción especies.

Capítulo 6: Elemento de Aire Libre, Rutas, Parques y Zonas Recreativas

- ❖ Apoyar la adquisición, la conservación y el mantenimiento de espacios abiertos para crear una red de espacio abierto público y privado, parques y caminos en todo el Condado.
- ❖ Establecer un sistema interconectado de senderos y parques, con pista de regional continua y conexiones de Parque para peatones, apasionados y ciclistas.
- ❖ Proteger las zonas ecológicamente sensibles y áreas de importancia arqueológica e histórica.

Capítulo 7: Elemento de Energía Renovable

- ❖ Apoyar la eficiencia energética y las energías renovables y reducir las emisiones de gases de efecto invernadero y la dependencia en el uso de energías no renovables.
- ❖ Promover y fomentar el desarrollo y uso de la infraestructura de producción y distribución de energía sostenible y renovable y reducir la dependencia del uso de la energía no renovable.
- ❖ Crear una economía viable de energía verde y de la Comunidad a través del desarrollo económico y sustentabilidad.

Capítulo 8: Elemento de Diseño Y Desarrollo Ecológico Sostenible

- ❖ El desarrollo debe ser coherente y cumplir con los principios de la sostenibilidad de el SGMP.
- ❖ Promover el desarrollo sostenible a través de "verde" fomento y desarrollo técnicas.
- ❖ Limitar la producción de residuos sólida y el apoyo de reciclaje para limitar el uso de vertederos y avanzar hacia cero residuos.

Capítulo 9: Elemento de Seguridad Pública

- ❖ Establecer y mantener un plan de respuesta de emergencia de todo peligro para el Condado de Santa Fe.
- ❖ Preservar y proteger la salud pública, la seguridad, el bienestar y la propiedad a través de garantías suficientes en materia de aplicación de la ley, fuego y respuesta de emergencia y servicios de comunicación de emergencia.
- ❖ Obtener y utilizar lo último en equipos de comunicaciones de emergencia y tecnología

Capítulo 10: Elemento de Transporte

- ❖ Coordinar con los locales, estatales y los gobiernos federales y organizaciones de transporte para desarrollar un transporte coherente, seguro y eficiente red y tránsito oportunidades.

- ❖ Expandir servicios de seguro, conveniente y eficiente de transporte público para fomentar la reducción de los viajes de automóviles y proporcionan movilidad para todas las personas, incluidas las poblaciones desatendidas.
- ❖ Asegúrese de seguro, el contexto - estándares de diseño sensible para mejoras de transporte que reflejan las preferencias locales y las necesidades de todos los tipos de usuarios de transporte.
- ❖ Límite del aire, ruido y contaminación del agua debido al transporte.
- ❖ Requieren las normas de la carretera coherente y eficaz.

Capítulo 11: Elemento de Agua, Saneamiento y Manejo De Aguas Pluviales

- ❖ Uso de la tierra y el desarrollo deben ser coherentes con el manejo de agua, medio ambientales e hidrológicas capacidades y limitaciones.
- ❖ Desarrollo de nuevos incorporará la conservación del agua y medidas de recuperación en su caso, a fin de mantener y mejorar el Condado de reducción - consumo de agua per cápita amplia.
- ❖ Proteger las aguas subterráneas como la fuente secundaria del Condado de agua para servir como una copia de seguridad - oferta
- ❖ Proporcionar durante un largo sostenible - abastecimiento de agua de término capaz de satisfacer las necesidades actuales y futuras.

Capítulo 12: Elemento de Instalaciones Adecuados Públicas y de Finanzas

- ❖ Proteger y mejorar los recursos fiscales del Condado y garantizar los servicios públicos de alta calidad y servicios.
- ❖ Garantizar que suficientes instalaciones y servicios públicos sean proporcionados y mantenidos.
- ❖ Financiar de manera equitativa las instalaciones y servicios.

Capítulo 13: Elemento de Vivienda

- ❖ Establecer un público - programa privado para proporcionar suministros adecuados de asequible, mano de obra y senior viviendas para los residentes del Condado de Santa Fe de ingresos bajos, muy bajos y moderados, los hogares, las familias y empleados .
- ❖ Apoyo el desarrollo de una variedad de tipos de viviendas en los lugares adecuados para satisfacer las diversas necesidades de Santa Fe el Condado de residentes.
- ❖ Apoyar la rehabilitación y reparación para los propietarios de ingresos bajos y moderados existentes reducir los costos de energía y mejorar la eficiencia de la energía.

Capítulo 14: Elemento de Gobernabilidad

- ❖ Promover la cooperación intergubernamental y la coordinación para abordar las cuestiones regionales y apoyar objetivos de Condado.
- ❖ Evolución de la función de planificación comunitaria y participación pública.
- ❖ Garantizar el reglamento de desarrollo clara, coherente, eficiente y equitativo y revisión.
- ❖ El público debería ser incluido en el curso de manejo de planificación del crecimiento y desarrollo de las actividades de examen en el Condado.

Capítulo 15: Elemento de Implementación

El enlace de principios, objetivos, políticas y estrategias de cada elemento de la forman el núcleo de marco de directivas del SGMP. El elemento de aplicación describe las herramientas principales para implementar el SGMP y lograr el marco de la política del SGMP e incluye:

1. Código de Desarrollo Sostenible de la Tierra y El Mapa Oficial
2. Establecimiento de mecanismos de financiación para las instalaciones públicas adecuados
3. Establecimiento de un Programa de Mejoras de Capital
4. El Plan Estratégico y Programa de Trabajo.